41 anos de verdade e informação

A GAZETA

ANO XL | Jaboticabal, 24 de Outubro de 2020 | N.º 2011

Diretor: Gustavo R. T. Scandelai - Redação: Av. General Osório nº 218 - Fones: (16) - 3202-2636 -

Câmara de Jaboticabal aprova nove projetos em sessão ordinária após inclusões

Os vereadores da Câmara Municipal de Jaboticabal se reuniram em sessão ordinária na segunda-feira (19/10) e aprovaram por unanimidade nove projetos incluídos na Ordem do Dia. As matérias foram incluídas para votação após assinatura da maioria dos vereadores, dispensando a tramitação nas comissões permanentes da Casa.

Leia + Pág. 3

Unimed passa a oferecer Serviço de eletroneuromiografia em Jaboticabal

A partir do dia 23 de outubro, clientes da Unimed Jaboticabal passam a contar com o exame de Eletroneuromiografia, que começará a ser realizado em Jaboticabal, no Hospital e Maternidade Santa Isabel.

Assim, clientes da Unimed Jaboticabal passam a contar com mais um importante recurso para a saúde à disposição na cidade, sem necessidade de deslocamento para outros centros.

A eletroneuromiografia, ou simplesmente ENMG, é um exame que avalia a presença de lesões que afetam os nervos e músculos, como pode acontecer em doenças como esclerose lateral amiotrófica, neuropatia diabética, síndrome do túnel do carpo ou doença de guillain-barré, por exemplo, sendo importante para ajudar o médico a confirmar o diagnóstico e planejar o melhor tratamento.

O exame de eletroneuromiografia pode ser útil no diagnóstico em pacientes que apresentam sintomas como formigamentos, dormências, alteração de sensibilidade, perda de força muscular, atrofia muscular e fadiga.

O exame é capaz de registrar a condução de um impulso elétrico em um nervo e avaliar a atividade do músculo durante um determinado movimento e, geralmente, são avaliados os membros inferiores ou superiores, como pernas ou braços. O exame de eletroneuromiografia é realizado por médico neurologista.

Todas as medidas de proteção à saúde dos profissionais e dos pacientes serão adotadas durante o exame, e também na sala de espera em virtude da Pandemia de Coronavírus.

"A implantação de mais esse serviço para a saúde dos nossos clientes, demonstra o esforço da Unimed Jaboticabal em ampliar os recursos oferecidos em nossa cidade, evitando viagens desnecessárias, que representam mais custos e riscos. Temos contribuído para fazer de Jaboticabal um centro de excelência em medicina, um polo que recebe pacientes também da região", afirma o Diretor Presidente da Unimed Jaboticabal, Dr. Luiz Roberto Lins Ferraz.

Caixa reduz juros do financiamento imobiliário para 6,25%, amplia carência e informa novas medidas de crédito

A Caixa Econômica Social anunciou, na quarta-feira (14), novas medidas para o crédito imobiliário. A primeira novidade foi a redução da taxa mínima do financiamento na modalidade com juros e Taxa Referencial...

P/ LUCAS RAMOS

Leia + Pág. 2

Reuniões mediúnicas: quem deve participar?

A abordagem do assunto 'Mediunidade' é infinita pois que está intimamente ligada ao Ser Espiritual que todos somos, milenares e eternos, criados por Deus, Inteligência Suprema do Universo, causa primária de todas as coisas.

P/ Sônia Monteiro Pavanelli

Leia + Pág. 3

A GAZETA

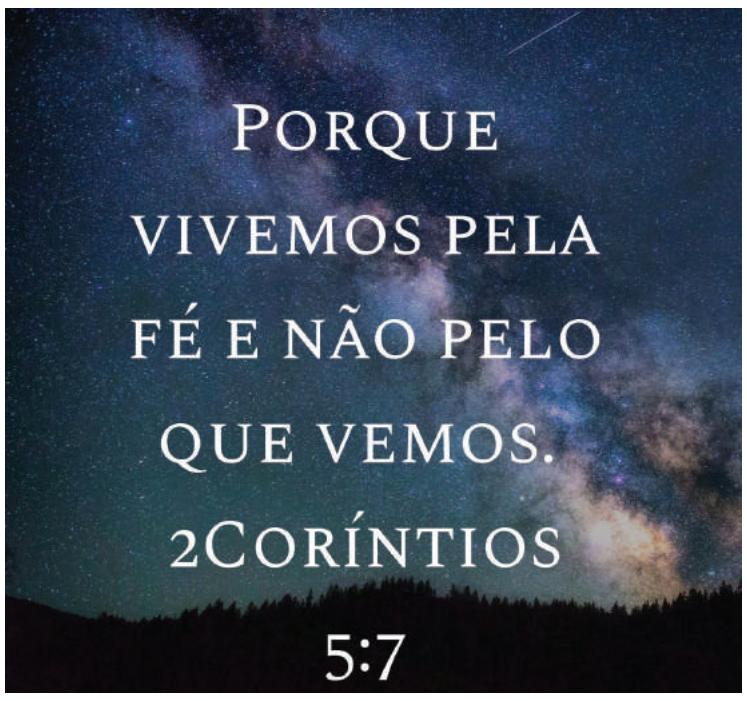
PUBLICADO DESDE 1979

Expediente

Empresa Jornalistica Scandelai & Scandelai Ltda - ME
Inscrita no CNPJ sob o nº 07.146.355/0001-32
Inscrição Municipal nº 109562
Diretor: Gustavo Roberto T. Scandelai - MTB nº 33.849
Jornalista: José Roberto Scandelai - MTB nº 33.487
Redação, Administração e Departamento Comercial:
Avenida General Osório nº 218 - Jaboticabal/SP - CEP: 14870-100
Representante em São Paulo: RGD Comunicação S/C Ltda.
Rua Duarte de Azevedo, 532 - Bairro Santana - CEP 02036-022 - Tel.: (16) 2971.1000
Fones: (16) 3202.2636
Email: contato@jornalagazetajaboticabal.com.br
Editoração Eletrônica - Impressão em Off-Set - Fotolito
Tiragem: 5.600 exemplares

Artigos e Colunas assinados não representam necessariamente a nossa opinião, sendo de responsabilidade de seus autores.

Bala de Prata
Versículos da Bíblia



P/ LUCAS RAMOS

Caixa reduz juros do financiamento imobiliário para 6,25%, amplia carência e informa novas medidas de crédito

Além da redução na taxa, o banco vai permitir pagar só 50% ou 75% das prestações e estendeu até dezembro a carência para novos financiamentos

A Caixa Econômica Social anunciou, na quarta-feira (14), novas medidas para o crédito imobiliário. A primeira novidade foi a redução da taxa mínima do financiamento na modalidade com juros e Taxa Referencial (TR) de 6,5% para 6,25% + TR ao ano. A nova taxa entrou em vigor a partir de 22 de outubro.

"Com a nova taxa, a parcela inicial da prestação do financiamento pode cair cerca de 25% para o trabalhador", explicou Pedro Guimarães, presidente da Caixa. A economia refere-se à simulação de um financiamento de R$ 200 mil, em 360 meses, comparando a nova taxa com os juros praticados pelo banco em dezembro de 2018.

Para Bruno Gama, CEO da CrediHome, plataforma de crédito imobiliário multi-banco, a mudança anunciada é positiva porque pode tornar o crédito imobiliário mais acessível.

"A intenção da Caixa foi se posicionar como o banco que vai oferecer a melhor taxa entre os principais players no produto indexado à TR, que é a mais popular do mercado hoje. Os concorrentes estão oferecendo taxas que estão em torno de 7%. Uma redução dessa pode ser atrativa", disse.

TR X IPCA

Guimarães destacou que o financiamento atrelado ao IPCA, modalidade de crédito imobiliário anunciada pela Caixa em agosto do ano passado, pode gerar uma economia maior ainda, de até 46% como é possível observar no exemplo. A taxa mínima da Caixa para essa modalidade é de 2,95% + IPCA ao ano.

O InfoMoney já mostrou que, nas atuais condições de mercado, com a inflação baixa, de fato a modalidade atrelada ao IPCA é uma das mais baratas do mercado hoje. Porém, ela é mais arriscada e, se a inflação voltar a subir, ela pode se transformar em uma das opções mais caras para financiar a casa própria (saiba mais aqui).

Para comparar os dois modelos, a CrediHome fez uma simulação de financiamentos de dois tipos de imóveis (um de R$ 500 mil e outro de R$ 800 mil), mas em ambos os casos levando em conta o prazo de 30 anos, considerando uma pessoa de 30 anos e a tabela Sac (Sistema de amortização constante).

No caso da opção atrelada à TR foi considerada a nova taxa mínima da Caixa (TR + 6,25%), que entra em vigor em 22 de outubro, para os dois exemplos.

Já para o financiamento atrelado ao IPCA, também para os dois imóveis, a CrediHome considerou a taxa mínima do banco federal (2,95% +IPCA), mas levou em conta uma média de 4% para o IPCA durante todo o período de contrato.

O objetivo foi simular um cenário em que a inflação aumentasse em vez de se manter em patamares baixos, como o atual, durante 30 anos (o que é pouco provável).

"Para financiamentos de curto prazo essa opção atrelada ao IPCA pode fazer sentido porque a expectativa é de controle da inflação, por enquanto, com a Selix a 2% ao ano. Mas no longo prazo não tem como garantir uma estabilidade", disse Gama.

Como é possível observar no exemplo, se o IPCA subir para 4%, situação que pode acontecer considerando o período de contrato, essa modalidade sai quase R$ 130 mil mais cara no caso do imóvel de maior valor.

Além disso, o custo efetivo total [CET] sobe para 7,59% ao ano. O CET é importante porque inclui todas as despesas do financiamento, como os custos da contratação em si, tarifas operacionais, e os seguros obrigatórios. O preço final do crédito imobiliário não é composto unicamente pela taxa de juros (saiba mais sobre o CET aqui).

Por isso, segundo ele, a opção indexada à TR "é mais segura para o longo prazo e ideal para quem tem menos apetite ao risco". "De qualquer maneira, é importante que o cliente tenha opções disponíveis para avaliar e decidir qual é a melhor para o seu momento de vida na hora que for contratar um financiamento. Além disso, sempre há a opção da portabilidade de crédito", diz Gama (saiba mais sobre portabilidade aqui).

Prorrogação da carência de seis meses

O banco também anunciou que a medida que prevê carência de seis meses para o início do pagamento das parcelas dos novos financiamentos foi prorrogada até 30 de dezembro de 2020. Quando foi anunciada pela primeira vez, em 13 de abril, o prazo final ia até terça-feira (13), portanto, foi estendido.

"Na aquisição de imóveis novos, os clientes pessoas físicas poderão iniciar o pagamento do encargo mensal, composto de juros e amortização, apenas após seis meses da contratação", disse Guimarães, ressaltando que os seguros e a taxa de administração do contrato são pagos normalmente, pois não são incluídos na carência.

Segundo ele, a medida é importante porque o país ainda sente os efeitos econômicos da pandemia. "Apesar de os preços dos imóveis estarem se recuperando, ainda há espaço para a população continuar a realizar o investimento no imóvel próprio. Por isso, estendemos os seis meses de carência para imóveis novos até o fim do ano", explica.

A medida vale para qualquer cliente da Caixa, sendo Minha Casa Minha Vida ou pessoas de classe média.

Pagamento parcial da prestação

Outra novidade foi a possibilidade de os trabalhadores optarem por fazer um pagamento parcial da prestação. "O objetivo é apoiar as famílias que estão com dificuldades em retomar o pagamento integral das parcelas", segundo Guimarães.

Assim, por exemplo, o cliente que arca com uma parcela de R$ 2 mil por mês, poderá optar por pagar R$ 1.500 por até seis meses, considerando a primeira opção, ou até mesmo R$ 1 mil por até três meses.

A expectativa é que mais de 620 mil clientes sejam beneficiados pela medida.

Segundo o presidente da Caixa, o banco atingiu a marca de R$ 500 bilhões em sua carteira de empréstimos para a casa própria neste mês, salto de 13,4% na comparação com janeiro de 2019.

Além disso, ganhou espaço no segmento do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE), modalidade de empréstimos que utiliza recursos da poupança e tem foco na classe média: é responsável por 45% dos empréstimos do mercado nessa modalidade, ante 24,8% em janeiro de 2019.

Agora, o market share da carteira de crédito imobiliário do banco, que é líder de mercado no segmento, está em 69,30%.

Por Giovanna Sutto

Fonte: https://www.infomoney.com.br/minhas-financas/caixa-reduz-juros-do-financiamento-imobiliario-para-625-amplia-carencia-e-informa-novas-medidas-de-credito/

REUNIÕES
Segunda, Quarta, Sexta-feira às 20h. Fechada
Domingo às 19h. Fechada
Reuniões abertas à pessoas que não possuem problemas com drogas e querem conhecer N.A. Todo primeiro Domingo de cada mês.
Linha de Ajuda 0800 8886262
www.na.org.br
PROBLEMAS COM DROGAS ?
Se VOCÊ quiser parar, podemos AJUDAR
Narcóticos Anônimos
Av. Douglas Fogaça de Aguiar, 32 - Conj. Hab. Ulisses Guimarães - Jaboticabal/SP

DISK ÁGUA E GÁS
Micheletto
BONAFONT
Na Disk Água e Gás MICHELETTO, chegaram os Garrafões Bonafont de 10L e 20L
Precisou de Água e Gás ligue
(16) 3202-3383
RUA SÃO JOÃO, 268

Royal
Cartuchos e Toner
RECICLAGEM
Cartuchos, Toner e Inkjet
Vendas de cartuchos original e compatível
Compramos cartuchos vazios
3203-5828

Conversa com Jesus

"Meu querido Jesus Cristo, em vós deposito toda minha confiança. Vós sabeis de tudo, ó Pai e Senhor do Universo. Vós sois o Rei dos Reis. Vós que fizestes o paralítico andar, o morto voltar a viver e o leproso sarar. Vós que vedes minhas angústias, minhas lágrimas, bem sabeis, Divino Amigo, como preciso alcançar de vós esta graça que espero, com muita fé e confiança. Fazei, Divino Jesus Cristo, que eu a alcance, pois, necessito muito, por isso vos peço com muita fé (fazer o pedido com bastante fé e firmeza). A conversa convosco, meu grande Mestre, me dá ânimo e alegria para viver. Como gratidão, mandarei imprimir um milheiro desta oração e distribuirei a outros que precisam de vós, para que aprendam a Ter fé e confiança em Vossa Misericórdia. Iluminai meus passos, assim como o sol ilumina todos os dias o amanhecer. Jesus Cristo, tenho total confiança em vós e a cada dia que passa aumenta minha fé e meu amor!"

Rezar 1 Pai Nosso, 1 Ave Maria e Glória ao Pai. (M.M.K.)

ABANDONO DE EMPREGO

A Empresa JOSÉ CARLOS ZOCCOLARO-ME, Estabelecida à Av. Pintos, 2168, Sorocabano, Jaboticabal/SP, solicita o comparecimento do funcionário MARCOS QUIRINO DA SILVA, portador da CTPS nº 93014, Série 362/SP, para prestar esclarecimento sobre sua ausência que ocorre desde 15/09/2020. O não comparecimento caracterizará abandono de emprego, conforme artigo 482, alínea "i" da CLT.

Publique-se para se tornar público.

JOSÉ CARLOS ZOCCOLARO - ME - 16/10/2020

EMPRESA B. TOBACE DIVULGA: VAGA PARA PORTADORES NECESSIDADES ESPECIAIS

Empresa B. Toface - Instalações Elétricas e Telefônicas LTDA. está abrindo processo seletivo para portadores de Necessidades especiais.

Os interessados deverão enviar currículo para:

andre@tobace.com.br

ou entregar diretamente na Avenida Paulino Braga, nº 1.200, Bairro Aparecida.

CÂMARA MUNICIPAL DE JABOTICABAL
ESTADO DE SÃO PAULO

PORTARIA

Nº 258, DE 22 DE OUTUBRO DE 2020 - CONCEDE 15 (quinze) dias de férias em gozo no período de 03/11/2020 a 17/11/2020 à servidora RAQUEL SBARDELOTTO SANCHES.

EXTRATOS

AVISO DE LICITAÇÃO DESERTA E DATA DE REPETIÇÃO DA SESSÃO

A Câmara Municipal de Jaboticabal torna público que a licitação na modalidade Pregão Presencial nº 05/2.020, do tipo menor preço unitário, para contratação de empresa editora de jornal, em conformidade com o Item I (DO OBJETO) do Edital, para os serviços de edição, impressão, circulação e distribuição semanal ininterrupta no município de Jaboticabal de, no mínimo, 1.500 (mil e quinhentos) exemplares para publicidade de atos oficiais e matérias institucionais de cunho informativo, educativo e cultural de interesse público, ocorrida no dia 20 de Outubro de 2020, às 09:00 horas, foi declarada deserta por não comparecerem interessados ao certame. Sendo assim, a licitação será novamente realizada, republicando-se o Edital com alterações no item 2.2, alíneas "a" e "b", designando-se o dia 10 de Novembro de 2020.

O Edital retificado está disponibilizado, gratuitamente, aos interessados na sede da Câmara Municipal de Jaboticabal, de 2ª a 6ª feira, das 8:00 horas às 13:00 horas ou no site www.jaboticabal.sp.leg.br.

Recebimento das Propostas: Dia 10/11/2020, até às 09:00 horas.
início da sessão: Dia 10/11/2020 às 09:30 horas.

EXTRATO DE TERMO DE ADITAMENTO

CONTRATANTE: Câmara Municipal de Jaboticabal
CONTRATADA: DOUGLAS APARECIDO TELLES DE MENEZES - ME
FUNDAMENTO: Dispensa de Licitação nº 09/2020
OBJETO: O objeto do contrato nº 01/2020 passa a constituir-se da prestação de serviços de até 120 (cento e vinte) lavagens simples, 30 (trinta) completas, 04 (quatro) higienizações e hidratações de assentos de couro e 04 (quatro) cristalizações dos veículos da frota da Câmara Municipal de Jaboticabal, sendo esses quantitativos os limites máximos da prestação dos serviços, não obrigada a utilização total na vigência do respectivo prazo contratual.
VALOR ESTIMADO DO ADITAMENTO: não houve alteração de valores no aditamento, permanecendo valor contratual de **R$6964,00** (seis mil, novecentos e sessenta e quatro reais).
DATA DO INICIO DA VIGÊNCIA DO ADITAMENTO: 19/10/2020

Câmara de Jaboticabal aprova nove projetos em sessão ordinária após inclusões

Os vereadores da Câmara Municipal de Jaboticabal se reuniram em sessão ordinária na segunda-feira (19/10) e aprovaram por unanimidade nove projetos incluídos na Ordem do Dia. As matérias foram incluídas para votação após assinatura da maioria dos vereadores, dispensando a tramitação nas comissões permanentes da Casa.

Entre eles está o Projeto de Lei nº 364/2020, de autoria do Poder Executivo, que permite à Prefeitura Municipal contratar estagiários, graduandos do último ano do curso de Psicologia, para atuarem nas Escolas Públicas Municipais de Jaboticabal. O texto autoriza à Prefeitura a abrir Edital de Seleção para o preenchimento das vagas de estágio. O valor da bolsa previsto é de 50% do salário mínimo vigente, sendo a carga horária de quatro horas diárias na escola municipal, totalizando 20 horas semanais. O projeto segue para sanção do prefeito municipal.

Igualmente foram aprovadas outras sete proposições de autoria do Executivo Municipal: o Projeto de Lei Complementar nº 43/2020, que permite lotes de terreno do Distrito Industrial "José Aparecido Thomé" (com exceção da Quadra nº 07) com área mínima de 450m2 e testada mínima de 15m, os demais lotes de terreno terão área mínima de 1000m2 e testada mínima de 20m; o Projeto de Lei nº 367/2020, que autoriza o Poder Executivo a alienar imóvel dado em Concessão de Direito Real de Uso, no Parque 1º de Maio, à Isilda de Fátima Francisco da Silva; o Projeto de Lei nº 342/2020, que autoriza o Poder Executivo a alienar imóvel dado em Concessão de Direito Real de Uso, no Parque 1º de Maio, a Carlos Roberto Siqueira Alves; o Projeto de Lei nº 359/2020, que altera a constituição dos membros da Junta de Julgamento de Recursos Fiscais do Município, substituindo um representante da Associação Comercial e Industrial de Jaboticabal (ACIAJA) por um da Câmara dos Dirigentes Lojistas de Jaboticabal (CDL); o Projeto de Lei nº 360/2020, que denomina de "Laura Bellodi" a área pública de Sistema de Lazer nº 04, no Loteamento "Monterrey I"; o Projeto de Lei nº 361/2020, que estabelece normas sobre a Política Municipal de Turismo, disciplina o Plano Municipal de Turismo e define as atribuições do Governo Municipal no planejamento, desenvolvimento e estímulo ao setor turístico; o Projeto de Lei nº 363/2020, que dispõe sobre o programa para identificação, diagnóstico, tratamento e acompanhamento integral de educandos com Dislexia, Discalculia e Transtorno de Déficit de Atenção e Hiperatividade (TDAH) na Rede Pública de Educação. Também foi aprovado de forma unânime o Projeto de Lei nº 369/2020, que denomina de "Norival Hermenegildo Luppia (Vavá)" o Coreto da Praça Duílio Poli, no bairro Nova Aparecida.

O mesmo não aconteceu com o Projeto de Lei nº 368/2020, de autoria do Poder Executivo, que proíbe a lavagem de calçadas e carros com água tratada ou potável e fornecida por meio da rede do Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jaboticabal (SAAEJ). Lido no Expediente da sessão com pedido de urgência do Poder Executivo, para votação da matéria, os vereadores não acataram a solicitação e o projeto seguirá a tramitação normal nas comissões permanentes da Casa, sem data prevista para votação.

Os vereadores ainda encaminharam ao Poder Executivo a representação feita na Câmara de Jaboticabal referente a investigação de possíveis irregularidades no aluguel de um imóvel, contratado pelo Executivo para estabelecer o "Ganha Tempo – órgão do Departamento Estadual de Trânsito – DETRAN/SP", para que a prefeitura se manifeste. Igualmente foi encaminhada uma petição sobre isenção do pagamento das contas de água e esgoto ou concessão de desconto diante da falta de regularidade no abastecimento de água na cidade. O documento foi encaminhado para o prefeito uma vez que a iniciativa da proposição de projeto de lei é de iniciativa exclusiva do Poder Executivo.

A íntegra da sessão está disponível no portal de vídeos da Câmara (tv.camarajaboticabal.sp.gov.br), e também pelo canal da Câmara no YouTube (WEBTV CMJaboticabal).

Reuniões mediúnicas: quem deve participar?

P/ Sônia Monteiro Pavanelli

A abordagem do assunto 'Mediunidade' é infinita pois que está intimamente ligada ao Ser Espiritual que todos somos, milenares e eternos, criados por Deus, Inteligência Suprema do Universo, causa primária de todas as coisas.

Vale reforçar, sempre, a palavra de Allan Kardec quando se trata de compreender o Espiritismo e as respostas que ele oferece – inclui-se aí a questão mediúnica:

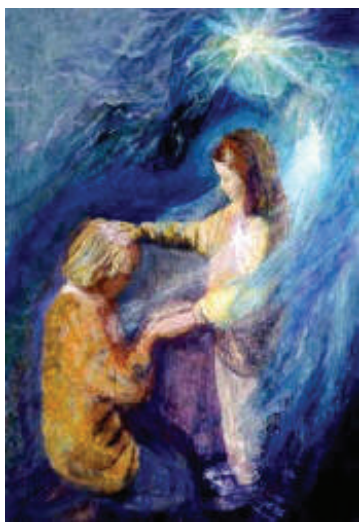
"Essa resposta isolada será forçosamente incompleta e, por isso mesmo, muitas vezes, ininteligível, ou poderá parecer absurda ou contraditória." (...) "A verdadeira Doutrina Espírita está no ensinamento dado pelos Espíritos, e os conhecimentos que esse ensinamento comporta são profundos demais para serem adquiridos de outro modo que não seja um estudo sério e contínuo, feito em silêncio e recolhimento." "(...) esses estudos exigem uma atenção permanente, uma observação profunda e, principalmente – como em todas as outras ciências humanas –, continuidade e perseverança."

Acima, temos trechos da Introdução de O Livro dos Espíritos. O estudo e reflexão – contínuos – dessa e das outras cinco Obras Básicas é essencial e insubstituível para todos nós: Espíritas, curiosos e, principalmente os trabalhadores que participam de reuniões mediúnicas.

Diante do que é ofertado pela Equipe do Espírito da Verdade nessas obras; nas obras clássicas do Espiritismo e nas obras complementares, participar de uma reunião mediúnica requer amor para servir – e não para aparecer –, conhecimento, responsabilidade e compromisso com sua transformação moral/espiritual. Quando o médium se dá conta da seriedade, não busca o fenômeno pelo fenômeno. Não exige. Não o manifesta de forma deseducada. Não o expõe publicamente para a observação de um público que não faz ideia do que está acontecendo.

Reuniões mediúnicas sérias reúnem médiuns sérios que estudam a Doutrina Espírita; que estudam o Evangelho de Jesus e refletem em si mesmos na busca de sua transformação e, fechando o tripé, que realizam a caridade em sua expressão ampla, a caridade que o transforma, que sustenta a alteração dos conteúdos morais doentes que traz em sua intimidade espiritual.

Sugiro a leitura e reflexão do Capítulo 16 – Médiuns Especiais, de O Livro dos Médiuns – Parte Segunda, em que estão descritos os Médiuns Imperfeitos no item 196. Na definição dos Médiuns suscetíveis - se melindram com as críticas



às suas comunicações, gostam de ser admirados, têm aversão àqueles que não os aplaudem e que fogem das reuniões onde não podem se impor e dominar –, Erasto responde o seguinte:

"Deixai que se vão pavonear em outros lugares e procurar ouvidos mais complacentes ou que se isolem; as reuniões que não têm sua presença nada perdem".

Vejam a diferença no item 197 - Médiuns Devotados, sobre os Bons Médiuns: "(...) compreendem que o verdadeiro médium tem uma missão para cumprir e deve, quando for necessário, sacrificar seus gostos, hábitos, prazeres, tempo e até mesmo seus interesses materiais pelo bem dos outros."

****

Sônia Monteiro Pavanelli é jornalista, nascida em família espírita, palestrante espírita e atua no Centro Espírita A Caminho da Luz, na Alameda Rafael Linardi, 160 – Jardim Morumbi - Jaboticabal/SP. Facebook.com/ ceacaminhodaluzjab e youtube.com/ Centro Espírita A Caminho da Luz de Jaboticabal

TÚNEL DO TEMPO JABUKA

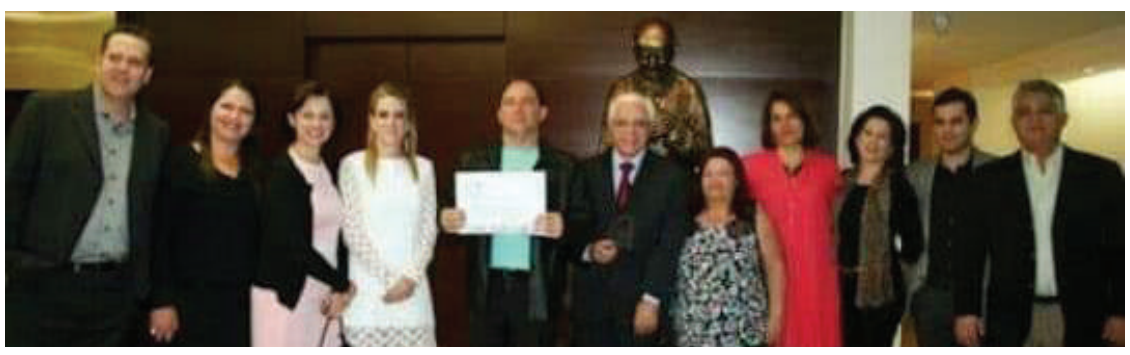
HOMENAGEM/DESTAQUE

P/ Reginaldo Coelho

Nosso homenageado passou por Jaboticabal nos últimos 13 anos e deixou um legado de humildade, apesar do cargo que exerce, um defersor da adoção, levou o nome de Jaboticabal para todo país, sendo premiado nacionalmente pela criação da rede social de proteção à criança e adolescente de Jaboticabal. Senhoras e senhores do Grupo Túnel do Tempo Jabuka, vamos aplaudir Dr. Alexandre Gonzaga Batista dos Santos.

Dr. Alexandre, carinhosamente chamado pelos amigos e amigas, é simplesmente um Juíz de Direito diferenciado, sempre acessível e desprendido das vaidades que o cargo oferece. Nas horas vagas, pega seu violão e curte o melhor da mpb. Em sua gestão no judiciário de Jaboticabal, Dr. Alexandre conquistou muitas coisas para nossa cidade e para as famílias mais necessitadas, portanto, nossos agradecimentos à ele e para sua amada esposa "Cuca", que com certeza estão curtindo seus dois lindos filhos, Angélica e Lucas na cidade de Franca S/P.

#Gratidão #DrAlexandre. #Cumadiecumpadi.



bradesco
EDITAL DE LEILÃO
"LEILÃO ON-LINE"
MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

1°LEILÃO: **05/11/2020** Às 15h. - 2°LEILÃO: **09/11/2020** Às 15h. (caso não seja arrematado no 1° Leilão)

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões: em virtude da Pandemia ocasionada pelo Covid-19, os leilões em cumprimento a lei 9.514/97, estão sendo realizados somente na modalidade online. Localização do imóvel: **JABOTICABAL - SP. BAIRRO JARDIM DAS ROSAS.** Rua Fortunato Frascá, n° 791, (Lt 36 da Qd 11). Casa. Áreas Totais: Área Terr. 250,00m² e área constr. 177,00m². Matr. 23.269 do RI Local. Obs: Ocupado. (AF). 1º Leilão: 05/11/2019, às 15h. **Lance mínimo: R$ 919.185,80** e 2º Leilão: 09/11/2019, às 15h. **Lance mínimo: R$ 171.000,00** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf.: Tel: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial Jucesp 266 - www.milanleiloes.com.br

ASSOCIAÇÃO DE PROFESSORES APOSENTADOS DO MAGISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO

APAMPESP

IMPORTANTE COMUNICADO DA APAMPESP

Associados

Mediante os abusos praticados pelo Governador João Dória através do Decreto 65.021/2020 que alterou a base de cálculos para o desconto previdenciário, comunicamos que:

- após a Reforma da Previdência o desconto do aposentado e do pensionista se dava ao valor que ultrapassasse o teto do INSS (R$ 6.101,06),

- o Decreto 65.021|2020 informou possível déficit da SPPrev, onde passou a anuir o desconto escalonado de contribuição previdenciário aos aposentados e pensionistas sobre o que ultrapassa o valor do salário mínimo vigente (1.045,00), com o porcentual de 12%, 14% e 16%, conforme dados explicativos no Boletim Informativo|setembro de 2020,

- a APAMPESP, juntamente com outras entidades representativas dos Servidores Públicos, ajuizou uma ADI (Ação Direta de Inconstitucionalidade), junto ao TJ-SP, contra o Governador João Dória – na tentativa de barrar esse desconto,

- o Governador recorreu ao Supremo Tribunal Federal, onde o Ministro Luiz Fux entendeu que o desconto é legal e deve continuar ocorrendo,

- Isto posto, a Apampesp, juntamente com outras Entidades, estão se mobilizando contra esse confisco em nossos parcos salários. Estamos no aguardo da liminar para ajuizarmos ações individuais e/ou coletivas. Aguardem posicionamento da Apampesp. Outrossim, alertamos nossos associados a terem cautela sobre as notícias que percorrem sobre este assunto. Os golpistas estão a postos com propostas mirabolantes e fraudulentas, utilizando-se de vários meios de comunicação: cartas, ligações telefônicas, mensagens via whatsapp, etc.

Não se precipitem! Fiquem atentos aos Comunicados da Apampesp que está sempre alerta em defender a todos os seus associados com segurança.

O PL 529/2020

Em agosto deste ano, fomos atacados novamente pelo Governador João Dória que, através deste Projeto de Lei, previa a extinção e ou alteração de 10 autarquias e fundações públicas todas de grande importância aos cidadãos. Também demonstrando seu desprezo e desrespeito aos servidores públicos aposentados e pensionistas, o governador aumentou a alíquota de contribuição do IAMSPE, de acordo com a idade, acabando desta forma com o sentido de solidariedade do Instituto.

Infelizmente, apesar de todos os esforços da Apampesp e de todas as atividades representativas dos Servidores Públicos, a maioria dos deputados da Alesp votaram a favor da proposta do governo e contra os cidadãos que os elegeram. Vejam no site da Apampesp os deputados inimigos dos cidadãos paulistas e paulistanos.

A Comissão Consultiva Mista do Iamspe encontrou neste PL 529/2020 inverdades sobre o equilíbrio das contas do Estado e estuda medidas de ações cabíveis.

A Apampesp também participa da Comissão Consultiva Mista representando e reivindicando mais qualidade no atendimento médico-hospitalar de seus associados e contribuintes do Iamspe.

Maria Walneide Ribeiro de Oliveira Romano
Presidente